

**ООО "Сахжилсервис"**

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Емельянова А.О., дом 35А

ИНН: 6501270175

ОГРН: 1156501001216

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ  
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ,  
КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛИЦА ОГОРОДНАЯ, ДОМ 1  
КОРП. 1**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2024 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2023 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2023 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И  
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра                                                      | Значение        |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.       |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.       |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 579663,40 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 2691569,63 руб. |
| 8.  | - за содержание дома                                                        | 2341665,58 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт                                                         | 0,00 руб.       |
| 10. | - за услуги управления                                                      | 349904,05 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч:                                          | 0,00 руб.       |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 2632983,35 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.       |
| 14. | - субсидий                                                                  | 0,00 руб.       |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.       |
| 16. | - прочие поступления                                                        | 0,00 руб.       |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 2742690,99 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.       |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.       |

20. Задолженность потребителей (на конец периода): 528542,04 руб.

## **ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|                                                 |                                                                                           |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. Наименование работы                         | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 207559,80 руб.                                                                            |

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

|                                                 |                                                     |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 21. Наименование работы                         | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 260339,29 руб.                                      |

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

|                                                 |                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 296514,00 руб.                                                                                                              |

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

|                                                 |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 325572,37 руб.                                                                                                                              |

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

|                                                 |                                                                      |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 21. Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 757889,78 руб.                                                       |

Работы по обеспечению требований пожарной безопасности

|                                                 |                                                        |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 21. Наименование работы                         | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 148257,00 руб.                                         |

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме

|                                                 |                                                                                           |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. Наименование работы                         | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 91326,31 руб.                                                                             |

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

|                                                 |                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. Наименование работы                         | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 301258,22 руб.                                                                                                                                                             |

## работы по содержанию электрооборудования

|     |                                             |                                          |
|-----|---------------------------------------------|------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                         | работы по содержанию электрооборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 313711,81 руб.                           |

## ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

## ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |                                                           |     |
|-----|-----------------------------------------------------------|-----|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | --- |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | --- |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | --- |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | --- |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | --- |
| 36. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | --- |

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|     |                                                         |     |
|-----|---------------------------------------------------------|-----|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | --- |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | --- |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | --- |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | --- |

### ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|     |                                                                      |     |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-----|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | --- |
| 52. | Направлено исковых заявлений                                         | --- |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | --- |

