ИНН: 6501270175

ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛИЦА ЕМЕЛЬЯНОВА А.О., Д. 35А КОРП. 1

Nº	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	13.03.2024

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Nº	Наименование параметра	Значение
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол открытого конкурса
2.	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	24.11.2017
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	2/1
	Дата договора управления	04.12.2017
3.	Дата начала управления домом	04.12.2017
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

Nº	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	На специальном счете у регионального оператора

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

Nº	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Емельянова А.О., дом 35А корп. 1
6.	Год постройки	2017
	Год ввода дома в эксплуатацию	2017
7.	Серия, тип постройки здания	монолитный
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	16
11.	- наименьшее	16
12.	Количество подъездов	1
13.	Количество лифгов	2
14.	Количество помещений:	50
15.	- жилых	49
16.	- нежилых	1
17.	Общая площадь дома, в том числе:	5711,50
18.	- общая площадь жилых помещений	3290,20
19.	- общая площадь нежилых помещений	310,30
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1421,60
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	65:01:0602002:54
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	16247,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	Не заполнено
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	_
25.	Номер документа о признании дома аварийным	_
26.	Причина признания дома аварийным	
27.	Класс энергетической эффективности	Класс В
28.	Дополнительная информация	Не заполнено

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29.	Детская площадка	Есть
30.	Спортивная площадка	Нет
31.	Другое	Не заполнено