

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛИЦА ФАБРИЧНАЯ, Д. 38**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	19.03.2020

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Договор управления
2.	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	03.03.2020
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	б/н
	Дата договора управления	Не заполнено
3.	Дата начала управления домом	03.03.2020
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не указан

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Фабричная, дом 38
6.	Год постройки	2020
	Год ввода дома в эксплуатацию	2020
7.	Серия, тип постройки здания	Монолитный
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	18
11.	- наименьшее	19
12.	Количество подъездов	1
13.	Количество лифтов	Не заполнено
14.	Количество помещений:	18
15.	- жилых	16
16.	- нежилых	2
17.	Общая площадь дома, в том числе:	3943,30
18.	- общая площадь жилых помещений	1979,70
19.	- общая площадь нежилых помещений	787,00
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1176,60
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	650103160062180
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	Не заполнено
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	Не заполнено
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Класс В
28.	Дополнительная информация	Не заполнено

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29. Детская площадка	Есть
30. Спортивная площадка	Нет
31. Другое	Не заполнено