# ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ. ДЕТСКАЯ, Д. 6-А

| № | Наименование параметра | Значение |
|---|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 03.03.2025 |

## СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

| № | Наименование параметра | Значение |
|---|---|---|
| 2. | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
| | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 28.03.2015 |
| | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 1 |
| 3. | Дата договора управления | 28.03.2015 |
| | Дата начала управления домом | 28.03.2015 |
| | Документ договора управления | Документ (при наличии) в приложении |

## СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

| № | Наименование параметра | Значение |
|---|---|---|
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | Не определен |

## ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

| № | Наименование параметра | Значение |
|---|---|---|
| 5. | Адрес многоквартирного дома | Сахалинская область, Южно-Сахалинск, ул. Детская, дом 6-А |
| 6. | Год постройки | 2012 |
| | Год ввода дома в эксплуатацию | 2012 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | монолитный |
| 8. | Тип дома | Многоквартирный |
| 9. | Количество этажей | - |
| 10. | - наибольшее | 12 |
| 11. | - наименьшее | 8 |
| 12. | Количество подъездов | 5 |
| 13. | Количество лифтов | 5 |
| 14. | Количество помещений: | 109 |
| 15. | - жилых | 102 |
| 16. | - нежилых | 7 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | 16800,00 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | 10760,20 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | 1486,70 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 3067,30 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 65: 01:1401001:168, 65: 01:1401001:135 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 7859,00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | 0,00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | Нет, дом не является аварийным |
| 25. | Дата документа о признании дома аварийным | — |
| | Номер документа о признании дома аварийным | — |
| 26. | Причина признания дома аварийным | — |
| 27. | Класс энергетической эффективности | Класс В |
| 28. | Дополнительная информация | нет |

**ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

| | | |
|---|---|---|
| 29. | Детская площадка | Нет |
| 30. | Спортивная площадка | Нет |
| 31. | Другое | состоит из пяти секций и вводились поэтапно : Блоки А, Б, В, Г - кадастровый номер – 65: 01:1401001:168; Блок Е – кадастровый номер - 65: 01:1401001:135. |