

## ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:

**САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛИЦА КРАЙНЯЯ, ДОМ 30 КОРП. 2**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 09.03.2023 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2022 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2022 |

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| №   | Наименование параметра                                                      | Значение        |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.       |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 0,00 руб.       |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 769253,39 руб.  |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 4560972,79 руб. |
| 8.  | - за содержание дома                                                        | 4252789,90 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт                                                         | 0,00 руб.       |
| 10. | - за услуги управления                                                      | 308182,90 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:                                          | 0,00 руб.       |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 4510184,20 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.       |
| 14. | - субсидий                                                                  | 0,00 руб.       |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.       |
| 16. | - прочие поступления                                                        | 0,00 руб.       |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 4698108,54 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.       |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 0,00 руб.       |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 632117,64 руб.  |

### ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|     |                                             |                                                                                           |
|-----|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                         | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 359125,20 руб.                                                                            |

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

|     |                                             |                                                                                                                                                                            |
|-----|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                         | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 425943,84 руб.                                                                                                                                                             |

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме

|     |                                             |                                                                                           |
|-----|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы                         | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 192927,50 руб.                                                                            |

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

|                                                                                                                                             |                                             |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.                                                                                                                                         | Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов                   |
| 22.                                                                                                                                         | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 471993,12 руб.                                                                                                                              |
| Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |                                             |                                                                                                                                             |
| 21.                                                                                                                                         | Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |
| 22.                                                                                                                                         | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 523296,72 руб.                                                                                                                              |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования                                                                      |                                             |                                                                                                                                             |
| 21.                                                                                                                                         | Наименование работы                         | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования                                                                      |
| 22.                                                                                                                                         | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 502775,28 руб.                                                                                                                              |
| Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме                                                                        |                                             |                                                                                                                                             |
| 21.                                                                                                                                         | Наименование работы                         | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме                                                                        |
| 22.                                                                                                                                         | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1436500,80 руб.                                                                                                                             |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                                                                         |                                             |                                                                                                                                             |
| 21.                                                                                                                                         | Наименование работы                         | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                                                                         |
| 22.                                                                                                                                         | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 308182,90 руб.                                                                                                                              |
| Работы по содержанию охранно-пожарной сигнализации и системы вентиляции и дымоудаления                                                      |                                             |                                                                                                                                             |
| 21.                                                                                                                                         | Наименование работы                         | Работы по содержанию охранно-пожарной сигнализации и системы вентиляции и дымоудаления                                                      |
| 22.                                                                                                                                         | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 256518,00 руб.                                                                                                                              |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |                                                         |           |
|-----|---------------------------------------------------------|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |                                                           |   |
|-----|-----------------------------------------------------------|---|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | — |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | — |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | — |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | — |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | — |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | — |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|     |                                                         |   |
|-----|---------------------------------------------------------|---|
| 47. | Количество поступивших претензий                        | — |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий                    | — |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | — |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета                        | — |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|     |                                                                      |   |
|-----|----------------------------------------------------------------------|---|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | — |
| 52. | Направлено исковых заявлений                                         | — |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | — |

