

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:

САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛИЦА ОГОРОДНАЯ, ДОМ 1

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 18.03.2022 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2021 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2021 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|-----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 367746,21 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 2481490,22 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 2244216,62 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 0,00 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 237271,60 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 0,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 2499473,88 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 2603618,63 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 245617,80 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 237273,60 руб. |

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 91350,34 руб. |

Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 59318,40 руб. |

Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 197890,00 руб. |

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | |
|---|---|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 287900,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

| | |
|---|---|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 301171,32 руб. |

Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения

| | |
|---|---|
| 21. Наименование работы | Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 289360,68 руб. |

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

| | |
|---|--|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 228969,02 руб. |

Работы по обеспечению требований пожарной безопасности

| | |
|---|--|
| 21. Наименование работы | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 118636,80 руб. |

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции

| | |
|---|---|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 29659,20 руб. |

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

| | |
|---|--|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 456700,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

| | |
|---|---|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 271644,72 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | |
|---|-----------|
| 27. Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | |
|---|----------------|
| 31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. Задолженность потребителей (на начало периода): | 458215,07 руб. |
| 34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. Задолженность потребителей (на конец периода): | 529640,27 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**Холодное водоснабжение**

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
|-----------------------------|------------------------|

| | |
|--|----------------|
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 14051,00 |
| 40. Начислено потребителям | 285315,01 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 273216,92 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 12098,09 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 285315,01 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 285315,01 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Водоотведение

| | |
|--|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 14051,00 |
| 40. Начислено потребителям | 294279,98 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 285268,65 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 9011,33 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 294279,98 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 294279,98 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Электроснабжение

| | |
|--|------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения | кВт |
| 39. Общий объем потребления | 241496,00 |
| 40. Начислено потребителям | 1080945,32 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 866482,71 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 214462,61 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 1080945,32 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 1080945,32 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Отопление

| | |
|--|-----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. Единица измерения | Гкал |
| 39. Общий объем потребления | 760,34 |
| 40. Начислено потребителям | 1356238,77 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 1083395,95 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 272842,82 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 1356238,77 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 1356238,77 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Горячее водоснабжение

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |

| | |
|--|----------------|
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | 712932,54 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 691707,12 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 21225,42 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 712932,54 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 712932,54 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 0,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |